

Số: 32 / TTr - UBND

Bình Xuyên, ngày 10 tháng 01 năm 2012

TỜ TRÌNH

Xin thu hồi và giao đất thực hiện dự án xây dựng nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của công ty [REDACTED] tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên

Kính gửi: - UBND tỉnh Vĩnh Phúc.
- Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 26/11/2003.

Căn cứ Nghị định số: 181/2004/NĐ - CP ngày 29/10/2004; Nghị định số: 17/2006/ NĐ - CP ngày 27/01/2006; Nghị định số: 84/NĐ-CP ngày 25/5/2007; Nghị định số: 69/NĐ-CP ngày 13/08/2009 của chính phủ về hướng dẫn thi hành luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số: 2754/QĐ - UBND ngày 17/10/2011 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc “về việc phê duyệt quy hoạch địa điểm lập QHCT xây dựng nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của công ty [REDACTED] tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc”;

Xét đề nghị của UBND xã Trung Mỹ tại Tờ trình số: 115/TTr - UBND ngày 26/11/2012 “ V/v xin thu hồi và giao đất xây dựng nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của công ty [REDACTED] tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc”,

UBND huyện Bình Xuyên đề nghị UBND tỉnh Vĩnh Phúc, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc thu hồi và giao đất cho công ty [REDACTED] với nội dung sau:

1. Xin thu hồi và giao đất: 64.205,0 m² đất tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên để chuyển sang đất phi nông nghiệp quy hoạch giao cho công ty [REDACTED] xây dựng nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu trong đó:

+ Đất Lâm nghiệp do công ty TNHH một thành viên Nông - Công nghiệp Tam Đảo quản lý (RSM): 63.358,0 m²

+ Đất giao thông (DGT): 847,0 m².

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi và giao đất được thể hiện trên bản đồ địa chính xin thu hồi và giao đất do công ty Cổ phần Đo đạc và Khảo sát Vĩnh Yên lập tháng 11/2011, được công ty TNHH một thành viên Nông - Công nghiệp Tam Đảo, UBND xã Trung Mỹ, UBND huyện Bình Xuyên ký xác nhận trình duyệt kèm theo Tờ trình này.

2. Khi được UBND tỉnh phê duyệt: công ty [REDACTED]; UBND xã Trung Mỹ có trách nhiệm:

* Công ty [REDACTED]:


- Phối hợp với các cơ quan có chức năng và UBND xã Trung Mỹ lập phương án và chi trả tiền bồi thường cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo phương án đã được duyệt.

- Sử dụng đất đúng mục đích, diện tích, vị trí, ranh giới được duyệt. Chấp hành đầy đủ các quy định pháp luật đất đai và Môi trường.


*** UBND xã Trung Mỹ:**

- Phối hợp với các cơ quan có chức năng và công ty [REDACTED] lập phương án bồi thường cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Chính lý biến động đất đai trên bản đồ và hồ sơ địa chính theo quy định.

UBND huyện Bình Xuyên kính đề nghị UBND tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc xem xét ra quyết định. 

Nơi nhận:

- Như Kg.
- Lưu VT, Hs. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH





Hoàng Văn Nhiệm