

Số: 115 / TTr - UBND

Trung Mỹ, ngày 26 tháng 11 năm 2012

TỜ TRÌNH

V/v xin thu hồi đất để lập phương án bồi thường GPMB xây dựng Nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của Công ty ██████████ tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên

Kính gửi: - UBND tỉnh Vĩnh Phúc
- Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc
- UBND huyện Bình Xuyên

Căn cứ Luật đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số: 181/2004/NĐ - CP ngày 29/10/2004 về hướng dẫn thi hành Luật đất đai; Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ- CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số: 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007: Quy định bổ sung về việc cấp GCNQSD đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Nghị định số: 69/2009/NĐ - CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số: 2754/QĐ-UBND ngày 17/10/2011 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc “V/v Phê duyệt quy hoạch địa điểm QHCT xây dựng Nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của Công ty ██████████ tại xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên”.

UBND xã Trung Mỹ đề nghị UBND huyện, sở Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh ra quyết định thu hồi đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp để xây dựng Nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của Công ty ██████████ tại xã Trung Mỹ-huyện Bình Xuyên như sau:

1. Tổng diện tích đất đề nghị thu hồi: 64.205,0 m²

*** Đất nông nghiệp (NNP): 63.358,0 m²**

Diện tích đất trồng rừng sản xuất giao cho Công ty ██████████

██████████ quản lý, sử dụng (RSM): 63.358,0 m²

*** Đất phi nông nghiệp (PNN): 847,0 m²**

- Đất giao thông (DGT): 847,0 m²

Vị trí, ranh giới thu hồi xác định theo bản đồ địa chính xin thu hồi và giao đất do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Vĩnh Phúc lập.



**2. Khi được các cấp có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Trung Mỹ và Ban
Đền Bù – GPMB huyện có trách nhiệm:**

- Thực hiện bồi thường đất và hoa màu (nếu có) cho các chủ sử dụng đất theo phương án của cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định hiện hành.
- Chính lý bản đồ, hồ sơ địa chính theo quy hoạch.
- Triển khai và thực hiện theo đúng dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt

UBND xã Trung Mỹ kính trình UBND huyện Bình Xuyên; Sở Tài Nguyên và Môi trường; UBND tỉnh Vĩnh Phúc xem xét ra quyết định.

Nơi nhận:

- Như Kg;
- Lưu Vp.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Trương Văn Đào

